

SPORTELLO **ENERGIA**

information - tutoring - sustainability



CAMERA DI COMMERCIO
SASSARI

Collaborazione scientifica



PROMO P.A.
FONDAZIONE
RICERCA - ALTA FORMAZIONE - PROGETTI

IIPOTESI TEMATICHE PER LO SPORTELLO ENERGIA 2021

Camera di Commercio di Sassari

11 marzo 2021



1. Proroga Superbonus 110%, nuove detrazioni fiscali e sconto in fattura dopo la legge 30 dicembre 2020 n. 178 (cd. Legge di Bilancio 2021)





2. Ambiti oggettivi di applicazione e ulteriori ampliamenti per l'applicazione del superbonus 110% dopo la legge 178/2020 con particolare riguardo a:

- ▶ condomini
- ▶ coibentazione tetti e/o sottotetti non riscaldati ma non definibili come “intercapedine”
- ▶ unità funzionalmente indipendenti
- ▶ edifici privi di attestato di prestazione energetica perché sprovvisti di copertura o di uno o più muri.
- ▶ barriere architettoniche, ascensori e montacarichi
- ▶ edifici posseduti da un unico proprietario
- ▶ pertinenze e fotovoltaico





3. Problematiche professionali:

- ▶ legittimità edilizia
- ▶ le asseverazioni
- ▶ rischi sottesi all'acquisto da parte dell'intermediario finanziario dei crediti di imposta
- ▶ gestione della contabilità: muoversi fra le diverse agevolazioni
- ▶ verifica della congruità dei prezzi (prezzari oopp, prezzario Dei etc...)
- ▶ calcolo della parcella delle spese tecniche
- ▶ assicurazioni professionali





4. L'attuazione di progetti, la progettazione con l'APE e le problematiche tecniche relativamente a:

- ▶ involucro opaco, cappotti termici
 - ❖ le certificazioni ETA dei cappotti
 - ❖ le certificazioni dei materiali isolanti e la documentazione relativa
 - ❖ i cappotti 4 stagioni
 - ❖ caso studio
- ▶ la scelta tra 25% o 50%
- ▶ la scelta tra caldaia o cappotto
- ▶ la sostituzione dei serramenti





5. Classificazione, efficienza ed efficientamento e manutenzione degli edifici

- ▶ la classificazione energetica degli edifici SRI
- ▶ efficienza energetica nel building analysis e metodi di valutazione
- ▶ prospettiva della manutenzione elettrica degli edifici e limiti di spese per colonnine di ricarica
- ▶ la bonifica delle colonne montanti
- ▶ la manutenzione predittiva degli edifici intelligenti





SINTESI

- | | |
|----|--|
| 1. | Proroga Superbonus 110%, nuove detrazioni fiscali e sconto in fattura dopo la legge 30 dicembre 2020 n. 178 (cd. Legge di Bilancio 2021) |
| 2. | Ambiti oggettivi di applicazione e ulteriori ampliamenti per l'applicazione del superbonus 110% dopo la legge 178/2020 |
| 3. | Problematiche professionali |
| 4. | L'attuazione di progetti, la progettazione con l'APE e le problematiche tecniche |
| 5. | Classificazione, efficienza ed efficientamento e manutenzione degli edifici |

