



COMUNE DI CUGLIERI

09073 - prov. di Oristano

Via C. Albertoni, 33 tel. 0785368200 - fax 0785368214

www.comune.cuglieri.or.it

UFFICIO TECNICO AREA URBANISTICA

**Tel. 0785/368215 - 18 - area.urbanistica@comune.cuglieri.or.it -
urbanistica@pec.comune.cuglieri.or.it**

Prot. 7037 del 19/10/2016

**AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PIANO DI
UTILIZZAZIONE DEI LITORALI (PUL) - AVVISO ESPLORATIVO - CIG: ZDC1BAB4DA**

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico - area urbanistica rende noto che il Comune di Cuglieri intende procedere all'affidamento di un incarico professionale per la redazione del Piano Comunale di utilizzo dei litorali – PUL secondo le linee guida approvate con deliberazione della Giunta Regionale n°10/28 del 17/03/2015.

1. Oggetto del servizio

L'incarico verrà svolto in conformità alle indicazioni ed agli indirizzi impartiti dall'Amministrazione Comunale tramite il responsabile del Servizio Tecnico – area urbanistica e riguarda la redazione dello strumento di pianificazione comunale concernente l'utilizzo e fruizione dei litorali (Piano di Utilizzazione dei Litorali).

Il Piano di utilizzazione dei litorali è lo strumento con cui i comuni disciplinano l'utilizzazione del demanio marittimo nell'esercizio delle funzioni conferite loro ai sensi dell'art. 41 della L. R. 12 giugno 2006, n.9. I Piani, oltre alla disciplina delle aree demaniali marittime con finalità turistico - ricreative, regolamentano l'organizzazione dei litorali comprensivi del territorio immediatamente contiguo, ivi compresa la regolamentazione dell'accessibilità viaria e pedonale delle aree nel loro complesso e dei singoli siti ai sensi dell'art. 29 L.R. 11 ottobre 1985, n. 23.

Il Piano dovrà essere redatto su carte tecnica regionale e corredato dagli elaborati di tipo conoscitivo e di tipo progettuale elencati all' art. 20 delle linee guida approvate con deliberazione della Giunta Regionale n°10/28 del 17/03/2015.

L'incarico è comprensivo degli elaborati e studi finalizzati alla verifica di assoggettabilità del PUL alla VAS e, in caso si renda necessario, della predisposizione della stessa VAS. In particolare la procedura di VAS dovrà seguire le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali dalla fase di scoping fino alla pubblicazione sul BURAS.

L'incarico è comprensivo dello studio di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica ex art. 8. c.2 delle N.T.A. del P.A.I., riferiti alle sole aree interessate dal piano e predisposti in osservanza degli articoli 24 e 25 delle stesse N.T.A. . Si fa presente che il Comune di Cuglieri con Deliberazione del C.C. n°26 del 18.07.2016 ha adottato lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, del Piano Urbanistico Comunale redatto in conformità all'art. 8, co. 2, e agli artt. 24 e 25 delle Norme di Attuazione del PAI.

Considerato che sono presenti aree classificate come SIC e/o ZPS (di seguito denominati siti della Rete Natura 2000) e pertanto il PUL deve essere sottoposto anche a Valutazione di incidenza ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/1997, dovranno essere inseriti nel rapporto ambientale o, nel caso di verifica di assoggettabilità, nel rapporto preliminare, i contenuti aggiuntivi indicati nell' allegato D delle predette Linee Guida.

Il Piano di Utilizzazione dei Litorali è approvato secondo le procedure previste dall'art. 20 e 21 della Legge regionale n. 45 del 1989, ed è soggetto al parere di cui all'art. 9 L.R. 28/98.

Si intende compresa la predisposizione delle risposte tecniche alle osservazioni conseguenti alla fase di pubblicazione e la partecipazione a riunioni tecniche intersettoriali anche presso i competenti Uffici della Regione Sardegna e della Provincia.

2. Importo dell' incarico

L'importo complessivo dell'incarico per la redazione del servizio descritto all' art. 1 è stabilito in **€ 26.400,00** oltre spese, oneri previdenziali e IVA di legge.

Categoria prestazione professionale: L'appalto ha per oggetto le prestazioni di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

3. Operatori economici che possono manifestare interesse

Possono partecipare gli operatori economici elencati all'art. 46 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa;
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico- economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

4. Requisiti richiesti

Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono:

- una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia);
- le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Inoltre si precisa che:

- gli operatori economici con sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cosiddette "black list" devono essere in possesso, pena l'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del DM Economia e Finanza 14 dicembre 2010 (art. 37 del DL 78/2010);- è sempre vietato fare domanda in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure partecipare in forma individuale qualora l'operatore partecipi già in raggruppamento, consorzio o aggregazione di imprese di rete (art. 48 co. 7 del Codice);
- i consorzi tra società cooperative e tra imprese artigiane (art. 45 co. 2 lett. b) del Codice), indicano per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è vietato partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma;
- lo stesso divieto è esteso ai consorziati designati per l'esecuzione da un consorzio stabile.

Requisiti di idoneità professionale

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Requisiti di capacità tecnica e professionale: (Art. 83 c.1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016)

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento, deve possedere i seguenti requisiti:

- a) Laurea in ingegneria specialistica in Ingegneria o in Architettura
- b) Avere svolto con esito positivo (iniziati ultimati ed approvati nell'ultimo decennio) almeno un servizio analogo a quello in oggetto riguardante pianificazione generale o attuativa, sottoposta a Valutazione Ambientale Strategica
- c) Gruppo di lavoro costituito almeno dalle seguenti figure:
 - Professionista coordinatore/responsabile dell'esecuzione del servizio (Ingegnere - architetto);
 - Professionista per compiti di rilievo e restituzione grafica e fotografica – esperto CAD – esperto in sistemi informativi territoriali (GIS);
 - Professionista esperto in geologia (Geologo);
 - Professionista esperto in idraulica (Ingegnere);
 - Professionista esperto in biologia-botanico (Biologo-Agronomo);
 - Professionista esperto in archeologia (Archeologo);

5. Modalità di presentazione delle candidature

In sede di presentazione di domanda i professionisti interessati dovranno presentare, pena l'esclusione dalla successiva fase di offerta, la documentazione sottoelencata:

a) manifestazione di interesse, debitamente sottoscritta, nella quale manifestino il loro interesse a partecipare alla selezione con dichiarazione attestante l'inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti normative con particolare riguardo all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii, nonché la sussistenza del possesso dei requisiti tecnici e professionali di cui al precedente art.4.

La dichiarazione di cui alla lett. a) può essere resa unitamente alla domanda, in conformità al modello A)

allegato al presente
avviso.

b) curriculum con esplicita ed articolata enunciazione delle attività svolte dall'operatore economico (o dai suoi singoli componenti), dell'esperienza professionale, dei titoli acquisiti, facendo esclusivamente riferimento a quella maturata nel settore della pianificazione urbanistica ed in particolare nella redazione di piani di utilizzazione dei litorali.

I soggetti interessati devono far pervenire, entro **le ore 13.00 del giorno 3 Novembre 2016**, mediante servizio postale o via PEC : protocollo@pec.comune.cuglieri.or.it , il plico con la suddetta documentazione indirizzata al Comune di CUGLIERI Servizio Urbanistica , Via Carlo Alberto n. 33, 09073 Cuglieri – OR.

E' ammessa la consegna a mezzo corriere, o direttamente a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Cuglieri, nei giorni ed orari di apertura al pubblico: dal LUNEDI' al VENERDI' dalle ore 9,00 alle ore 12,00 – il MARTEDI' e il GIOVEDI' anche il pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giungesse a destinazione, presso la suindicata sede di questa Stazione appaltante in tempo utile ed entro il termine prestabilito, a nulla valendo neppure la data apposta dall'Ufficio Postale di ricezione, il concorrente non verrà ammesso alla selezione. Il termine suddetto per la presentazione della manifestazione di Interesse, infatti, ha carattere tassativo e, pertanto, non sarà ritenuta valida alcuna manifestazione di Interesse pervenuta oltre tale termine, anche se sostitutiva della precedente.

Il plico deve recare l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del piano di utilizzo dei litorali del Comune di Cuglieri "mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 c.2 lett.b del D.Lgs 50/2016.

L'istanza dovrà contenere:

- per ogni professionista singolo o in R.T.P.: generalità del professionista, codice fiscale e P. IVA, numero di iscrizione all'Ordine/Collegio/Albo professionale, sede dello studio, recapito telefonico/e-mail, PEC;
- per studi associati: generalità dei professionisti associati, codice fiscale e P. IVA, numero di iscrizione all'Ordine/Collegio/Albo professionale, sede dello studio, recapito telefonico/e-mail, PEC;
- per le Società di Ingegneria/consorzi: denominazione e sede della società, rappresentante legale, codice fiscale e P. IVA, numero iscrizione CCIAA, posizione INPS e INAIL, elenco dei soci con le rispettive qualifiche professionali;

Il Comune di Cuglieri si riserva di procedere in qualsiasi momento ad una verifica di quanto dichiarato nella domanda, nella scheda e/o nel curriculum, pena esclusione in caso di accertamento di

false dichiarazioni ai sensi degli artt. 496 e 640 del Codice Penale, nonché degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n°445/2000 Testo Unico in materia di documentazione amministrativa.

Nel caso in cui l'accertamento dovesse avvenire in fase successiva all'affidamento, lo stesso sarà immediatamente considerato nullo, con responsabilità previste dalle norme vigenti a carico dell'affidatario per dichiarazioni mendaci.

6. Condizioni regolanti la procedura

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di almeno n. cinque soggetti da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e ai quali, con successivo atto, verrà chiesto di formalizzare un'offerta per lo svolgimento dei servizi oggetto del presente avviso.

I soggetti idonei saranno individuati con i seguenti criteri :

N°tre soggetti saranno sorteggiati, in seduta pubblica, fra quelli che possiedono il requisito speciale indicato al punto 4 lett. b) e che hanno in particolare redatto e concluso con esito positivo Piani di Utilizzo dei Littorali;

I restanti n° due soggetti mediante sorteggio tra i restanti operatori in possesso dei in seduta pubblica.

Si chiarisce che nel caso i soggetti che possiedono il requisito speciale indicato al punto 4 lett. b) e che hanno in particolare redatto e concluso con esito positivo Piani di Utilizzo dei Littorali, siano in numero minore o uguale a tre verranno direttamente invitati alla procedura negoziata;

I soggetti sorteggiati saranno invitati, con specifica lettera d'invito, a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 63 del D. Lgs 50/2016 a presentare un'offerta economica individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

L'incarico professionale sarà aggiudicato dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

A parità di offerta si procederà con l'assegnazione dell'incarico tramite sorteggio. La fase della gara relativa all'apertura delle offerte economiche e dell'eventuale sorteggio si svolgerà in seduta pubblica.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dell'incarico.

7. - Trattamento dei dati

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento della prestazione.

8. - Responsabile del procedimento

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Paolo Pintus contattabile ai seguenti recapiti:

- Tel 0785368215/18 - Fax 0785368214 -

Pec : protocollo@pec.comune.cuglieri.or.it

Il Responsabile del Servizio
Ing. Paolo Pintus

